

16 יולי 2026

הנדון : מאגר מתכננים לרשות ניקוז שרון - הרחבה

מסמך הבהרות מס' 1

1. להלן מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במשרדי הרשות בנושא שבנדון.
2. המסמך חלק בלתי נפרד ממסמכי מאגר המתכננים, לכל דבר ועניין.

מס"ד	עמוד	פרק וסעיף	השאלה	תשובת הרשות
1		שכר טרחה	נבקש שיהיה צמוד למדד	אין הפניה של הפונה למסמכי ההליך והשאלה אינה ברורה. מדובר ברישום למאגר ולא בפרויקט מסוים. מאפייני כל מטלה יבחנו ויקבעו לגופה על ידי הרשות.
2		שכר טרחה	אבקש כי הפיקוח העליון יתוחם במספר קבוע של סיורי שטח, אשר מעבר לסיור הנדרש במסגרת הצעת המחיר, ייקבע תעריף לכל סיור נוסף.	אין הפניה של הפונה למסמכי ההליך והשאלה אינה ברורה. מדובר ברישום למאגר ולא בפרויקט מסוים. מאפייני כל מטלה יבחנו ויקבעו לגופה על ידי הרשות.
3		ביטוח	נבקש להוסיף שזה בהתאם לפסק דין חלוט של בית משפט.	אין שינוי.
4		ביטוח	נבקש להכניס תקופת גילוי הביטוח ל 12 חודשים ולא חצי שנה כמקובל.	אין הפניה של הפונה למסמכי ההליך והשאלה אינה ברורה.
5		חווה	אבקש להוסיף סעיף "ויתור זכות שיבוב הדדי"	אין הפניה של הפונה למסמכי ההליך והשאלה אינה ברורה.
6			בדרישה למיפוי העצים הינה על בסיס המדידה. במידה ומיפוי העצים הלכה למעשה יידרש להתבצע ע"י האגרונום, הצעת המחיר תכלול גם שירותי מדידה. אבקש הבהרה בנוגע למדידת העצים.	אין הפניה של הפונה למסמכי ההליך והשאלה אינה ברורה. מדובר ברישום למאגר ולא בפרויקט מסוים. מאפייני כל מטלה יבחנו ויקבעו לגופה על ידי הרשות.
7		אדריכלות נוף	הפונה בעל משרד אדריכלים שבו עוסק בין היתר בפרויקטים של תכנון חצרות בניינים ותכנון נופי של יישובים חדשים ואזורי תעשייה. הפונה רשום כאדריכל מבנים ולטענתו רשאי לבצע על פעולה שאותה רשאי לבצע אדריכל נוף. הפונה מבקש לאשר לו לגשת לתחום אדריכלות נוף.	הרשות אינה מתכוונת להידרש לניסיונו של הפונה ועבודותיו בעבר. על פניו מדובר בשני מדורים נפרדים ובהכשרות שונות, כאשר לא הוצגה אסמכתא ברורה שמתירה לאדריכל מבנים לחתום על תביעות ונספחים של תכנון שטח פתוח / נופי ללא מבנים. ככל שהפונה מעוניין להירשם למאגר אדריכלי הנוף, יש להציג לשות אישור ברור וחד-משמעי מרשם המהנדסים והאדריכלים, שלפיו אדריכל מבנים רשאי ומוסמך לחתום על כל המסמכים והתוכניות (מכל סוג וכל תוכן) שעליהם רשאי לחתום אדריכל נוף.
8	13	תנאי סף לרישום בכל תחום, סעיף 2 אדריכל נוף	לעניין עמידה בתנאי סף "שאחד הפרויקטים קיבל תוקף סטטוטורי" מבקשים אישור שגם תכנית שעברה את כל שלבי התכנון ושנמצאת בשלב של "לקראת מתן תוקף" מתאימה לצורך עמידה בתנאי סף זה	לפחות באחד מהפרויקטים שצוינו לעניין תנאי סף 1 הסתיים ביצוע בשטח בפועל ו/או קיבל תוקף סטטוטורי ו/או פורסם לקראת מתן תוקף.

בברכה,

רשות ניקוז ונחלים שרון

עמוד 1 מתוך 1

1

הבהרות – מאגר מתכננים רשות ניקוז שרון