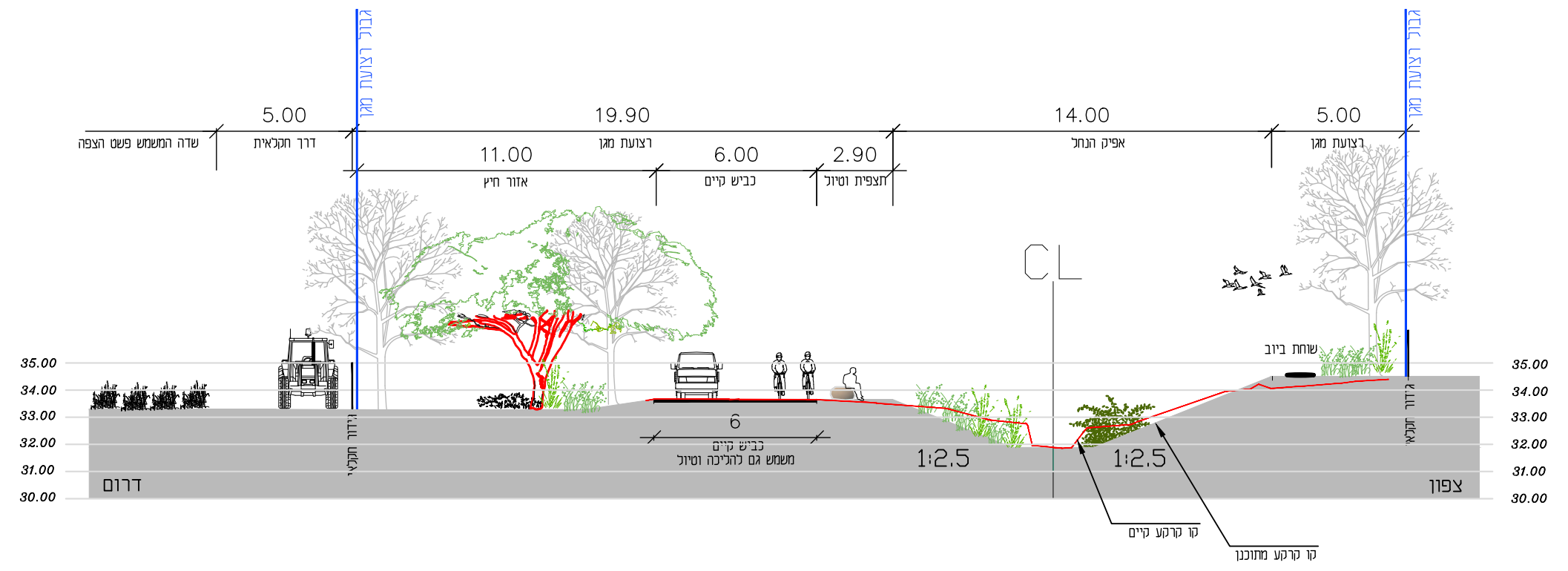
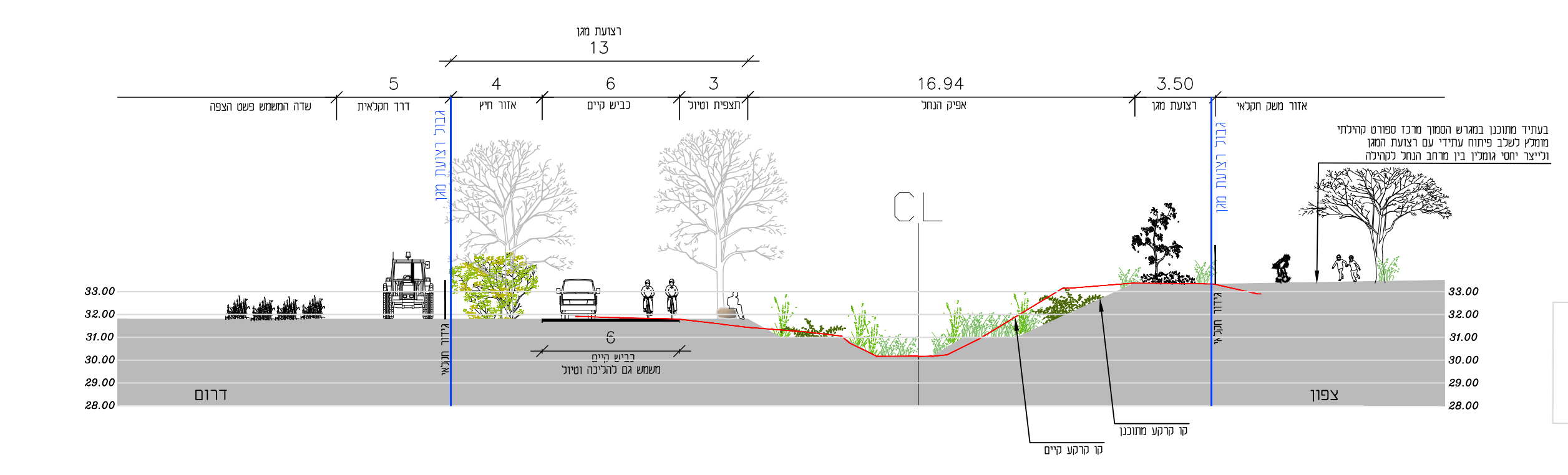
מובל בטון 4.60x2.45
N10
פיר דחיקה ø12m IL=23.55
אתר עבודה
תוכנית מפעל ניקוז מובל עוקף נתניה- נחל אביחיל
פתח תחזוקה
נתניה
קטע רצועת נחל נורדיה קיימת לביטול במסגרת תכנית שכונת הבננה מס' 408-0340562
מתקן כניסה מתוכנן למובל בטון סגור
קטע מובל מתוכנן 200x150 במסגרת תכנית שכונת הבננה תכנית מס' 408-0340562
שכונת נורדיה שלב 1 ו-2 מאוכלס 2013 -2019
מפגש בין שצ"פ לרצועת הנחל המאפשר מעבר
קיר תומך בגדה הצפונית לאורך כל המפגש בין השכונה לנחל
דרך חקלאית
נתיב הנחל ע"פ נספח ניקוז של יוסי טל דרך השרות צמודה לקיר
תוואי נחל מוסדר למפעל ניקוז מאפשר לפתח את הדרך וליצור רצועת חיץ
שביל טיול נתיב הנחל ע"פ נספח ניקוז של יוסי טל בתכנון השכונה יש מדרגות שיורדות לשביל הנחל
פרדס
חתך 175
רצועת נחל
שכונת נורדיה - שלב 3 התחלת בניה כעת - 01-2024
שכונת נורדיה - שלב 4 מתוכנן בעתיד ללא ודאות מוחלטת
יש תכנית בינוי מאושרת. אין היתר תשתיות והיתר בניה בגלל תהליכי הפרטה במושב השיתופי יתכנו שינויים
במקום שכונת מגורים קראוונים שלא הוצפה בעבר
יש להתחשב בתכנון לשתי האופציות
נורדיה
שביל טיול שביל טיול בהמשך לשביל קיים השביל יכול לשמש גם כדרך שירות
גשר מקום מתאים לגשר הולכי רגל בתכנון השכונה יש מדרגות שיורדות לשביל הנחל
שביל טיול קיים שביל בטון סרוק ברוחב 2 מ'
מטע אבוקדו
חתך 75
מקטע 2
מגדלי הים התיכון
גשר קיים ומעביר מים מוביל למגדלי הים התיכון
מבנה ספורט קהילתי באזור זה יש תיכנון של נורדיה להקים מבנה ספורט לטובת הקהילה. מומלץ לתאם פיתוח עם רצועת המגן
חתך 275
רצועת מגן
דרך חקלאית
בהסכמת המושב, נקבעה רצועת המגן בקו הגדר הקיימת במקום
רצועת המגן תפותח לטובת שיקולים אקולוגיים וקהילתיים
יש להשאיר 5 מ' עבור דרך חקלאית בין בעצים/ גידולים לבין הגדר
ע"פ המושב דרך זו המחברת בין כביש 4 דרום למושב דרך תחנת הדלק, לא תהיה פעילה לאחר סיום תתל/43
שטחי משק חקלאיים נורדיה
שטחים חקלאיים - נורדיה
תתל/43 יש לתאם מפגש בין תתל/43 לבין גבול רצועת המגן
מקטע 1
חתך 575
תתל/43 - כביש 4 שלב א'
מעביר מים מס' 04-12 בחתך 126?05 2x3.0x2.0 m Q5%=17.1 m³/s IL(כניסה)=33.00 IL(יציאה)=32.40
IL 33.00
IL 33.15
IL 33.30
מעביר מים מס' 04-11 בחתך 3146?00 2x3.0x2.0 m Q5%=17.1 m³/s IL(כניסה)=33.30 IL(יציאה)=33.15
מעביר מים מס' 04-10 בחתך 117?00 ø1.0 Q5%=0.10 m³/s IL(כניסה)=35.25 IL(יציאה)=34.80
תחנת דלק
מעביר מים מס' 04-09 בין חתך 111 עד 117 2.0x2.0 Q5%=3.8 m³/s IL(כניסה)=35.78 IL(יציאה)=34.70
פרדסיה

מקרא

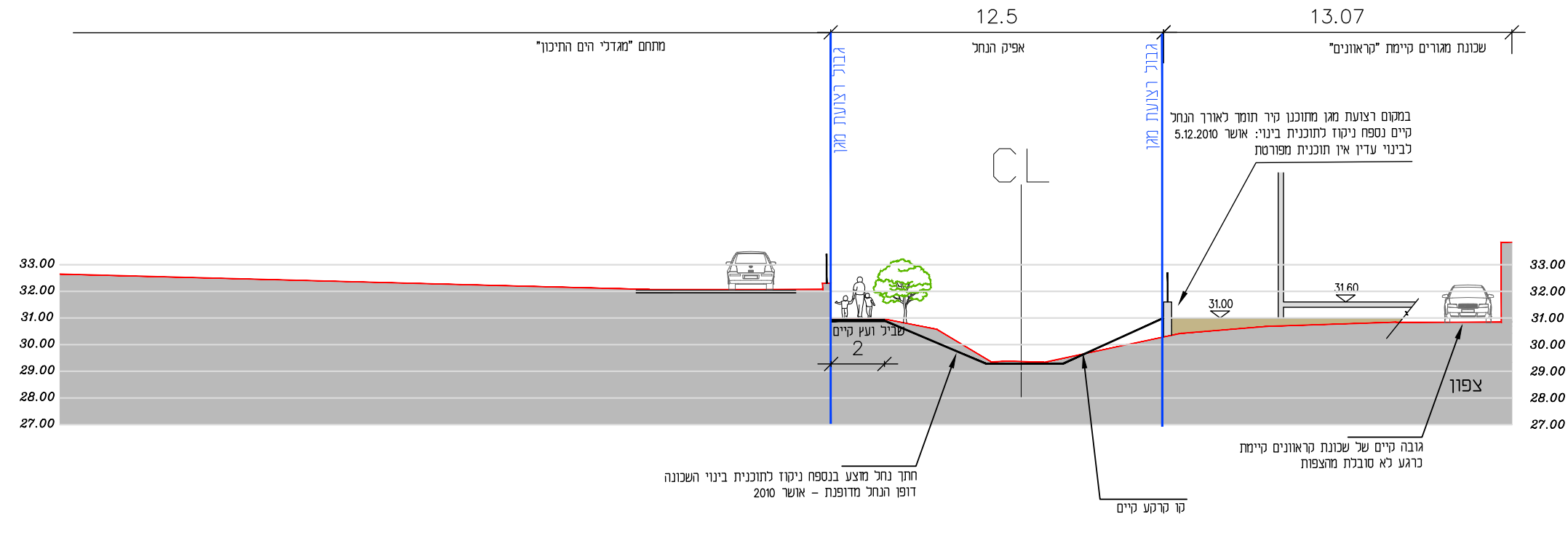
━	גבול רצועת מגן
▨	גבול פשט הצפה
━	תחום שכונת הרחבה נורדיה
━	גדר קיימת
▇	כביש אספלט
▨	שביל בטון\ משטח בטון
▨	דיפון נחל באבן
▨	זרימה בתעלת בטון\ מעביר מים
▇	אפיק הנחל
▇	אגן השהיה
🟩	גדה משופעת מיוצבת בצמחיה
▇	רצועת חייץ\ מגן
▇	שביל אופנים
▇	דרך שרות
▇	שביל טיול ושטחי נופש
●	עצים לנטיעה


5.00 דרך חקלאית
שדה המשמש פשט הצפה
19.90 רצועת מגן
11.00 אזור חייץ
6.00 כביש קיים
2.90 תצפית וטיול
14.00 אפיק הנחל
5.00 רצועת מגן
גבול רצועת מגן
CL
שוחת ביוב
6 כביש קיים משמש גם לרכיבה וטיול
1:2.5
1:2.5
דרום
צפון
קו קרקע קיים
קו קרקע מתוכנן

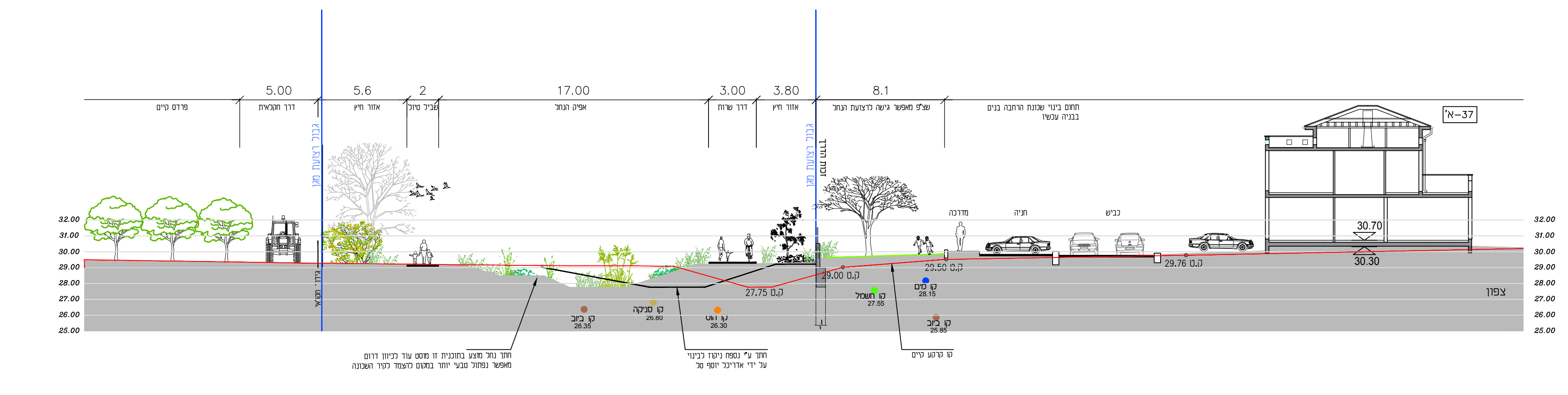
חתך: 575
קנ"מ 1:200


רצועת מגן 13
5 דרך חקלאית
4 אזור חייץ
6 כביש קיים
3 תצפית וטיול
16.94 אפיק הנחל
3.50 רצועת מגן
אזור משק חקלאי
בעתיד מתוכנן במגרש הסמוך מרכז ספורט קהילתי מומלץ לשלב פיתוח עתידי עם רצועת המגן וליצור יחסי גומלין בין מרחב הנחל לקהילה
CL
6 כביש קיים משמש גם לרכיבה וטיול
דרום
צפון
קו קרקע קיים
קו קרקע מתוכנן

חתך: 275
קנ"מ 1:200


מתחם "מגדלי הים התיכון"
12.5 אפיק הנחל
13.07 שכונת מגורים קיימת "קראוונים"
גבול רצועת מגן
CL
במקום רצועת מגן מתוכנן קיר תומך לאורך הנחל קיים נספח ניקוז לתוכנית בינוי: אושר 5.12.2010 לבינוי עדיין אין תוכנית מפורטת
שביל טיול קיים
2
31.00
31.60
צפון
חתך נחל מוצע בנספח ניקוז לתוכנית בינוי השכונה דופן הנחל מדופנת - אושר 2010
קו קרקע קיים
גובה קיים של שכונת קראוונים קיימת כרגע לא סובלת מהצפות

חתך: 75
קנ"מ 1:200

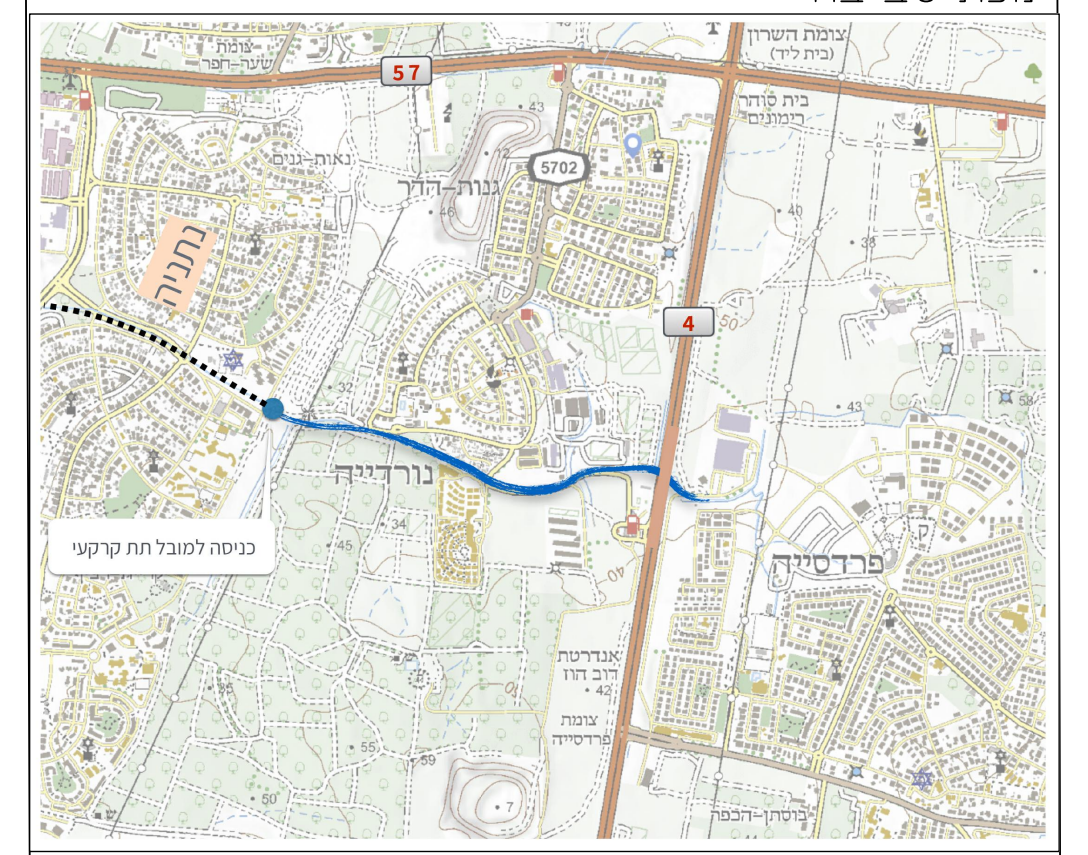

פרדס קיים
5.00 דרך חקלאית
5.6 אזור חייץ
2 שביל טיול
17.00 אפיק הנחל
3.00 דרך שרות
3.80 אזור חייץ
8.1 שצ"פ מאפשר גישה לרצועת הנחל
תחום בינוי שכונת הרחבה בנים בבניה עכשיו
37-א'
מדרכה
חניה
כביש
30.70
30.30
29.00 ק.ס
29.50 ק.ס
29.76 ק.ס
27.75 ק.ס
קו ביוב 26.35
קו סניקה 26.80
קו ווט 26.30
קו חשמל 27.55
קו מים 28.15
קו ביוב 25.85
חתך נחל מוצע בתוכנית זו מסוס עוד לכיוון דרום מאפשר נפתול טבעי יותר במקום להצמד לקיר השכונה
חתך ע"י נספח ניקוז לבינוי על ידי אדריכל יוסף טל
קו קרקע קיים
צפון

חתך: 175
קנ"מ 1:200

תאריך	רשות ניקוז ונחלים שרון	הידרולוגיה-פלגי מים בעמ	עופר דנמרק- מושב נורדיה	ועדת שיפוט
02.01.2024	☒	☒	☒	☒
23.01.2024	☒	☒	☒	☒

תפוצה

מפת סביבה


נתניה
נורדיה
פרדסיה
57
4
5702
כניסה למובל תת קרקעי

מקטעי הסקר

נתניה
נורדיה
מקטע 2
מקטע 1
4
פרדסיה

מזמין העבודה: רשות ניקוז ונחלים שרון

הפרויקט: **נחל אביחיל**
בין כביש 4 לכניסה למובל

התכנית: **נספח נופי למפעל ניקוז**

מספר הפרויקט: 114
מספר הגליון: 1
שם קובץ: 114-NAHL-AVIHAYIL-4
קנה מידה: תכנית: 1:1000

מהדורה	תאריך	שינויים	
1	8.01.2024	הצגת נספח נופי	
2	16.1.2024	עידכון קו כחול	
3	23.1.2024	הגשת תוכנית לשיפוט	☒
4			
5			
6			
7			

רשימת גיליונות

☒ 1	נספח נופי למפעל ניקוז	1:1000
2		
3		
4		
5		
6		

☒ לעיון ☐ לאישור ☐ למכרז ☐ לביצוע

מיכל מר
סקרי טבע ותכנון נוף
054-5894403

הבנים 10 זכרון יעקב 3094009 michalmer@icloud.com

רשות ניקוז ונחלים שרון
פלגי מים

המבצע אחראי לבדיקת המידות והתאמתן במקום.
על המבצע להודיע למתכנן על כל טעות או אי התאמה.
אין לקבוע מידות על ידי מדידה מהשרטוט.
אין לעשות כל שימוש בתכנית זו ללא אישור בכתב מן המתכנן.